

## **Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Cerová konaného dňa 31.03.2021**

### **Uznesenie č. 1/2021**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce za II. polrok 2020 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

### **Uznesenie č. 2/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj podielov pozemku žiadateľovi Petrovi Vicenovi, bytom Lieskové 21, 906 33 Cerová. Odkúpenie 2/3 podielu z parc. reg. EKN č. 641 – orná pôda, LV č. 2259, v k.ú. Cerová-Lieskové, 2/3 výmera je 467,33 m<sup>2</sup>, z celkovej výmery parcely 701 m<sup>2</sup> a ďalej odkúpenie 2/3 podielu z parc. reg. EKN č. 642 – orná pôda, LV č. 2261, v k.ú. Cerová-Lieskové, 2/3 výmera je 892 m<sup>2</sup>, z celkovej výmery parcely 1338 m<sup>2</sup>. Predaj prebehne z dôvodu predkupného práva podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Týmto spôsobom predaja sa realizuje zákonné predkupné právo spoluvlastníka. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob predaja a cenu za podiely na týchto parcelách vo výške 438,-€. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckych práv.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

### **Uznesenie č. 3/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj podielov pozemku žiadateľovi Radkovi Michalicovi, bytom Lieskové 474, 906 33 Cerová. Odkúpenie 2/3 podielu z parc. reg. EKN č. 636 – orná pôda, LV č. 2257, v k.ú. Cerová-Lieskové, 2/3 výmera je 309,33 m<sup>2</sup>, z celkovej výmery parcely 464 m<sup>2</sup> a ďalej odkúpenie 2/3 podielu z parc. reg. EKN č. 643 – orná pôda, LV č. 2257, v k.ú. Cerová-Lieskové, 2/3 výmera je 1899,33 m<sup>2</sup>, z celkovej výmery parcely 2849 m<sup>2</sup>. Predaj prebehne z dôvodu predkupného práva podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Týmto spôsobom predaja sa realizuje zákonné predkupné právo spoluvlastníka. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob predaja a cenu za podiely na týchto parcelách vo výške 712,-€. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckych práv.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

#### **Uznesenie č. 4/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj novovzniknutej parc. č. 1088/3 – zastavaná plocha a nádvorie, registra KNC, k.ú. Rozbehy, vo vlastníctve Obce Cerová, LV č. 218, o výmere 206 m<sup>2</sup>, ktorá bola na základe geometrického plánu č. 2/2021, ktorý vyhotovil Ing. Tomáš Kozár, Cabanova 26, 841 02 Bratislava a úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, zo dňa 10.02.2021 pod č. G1-80/2021 odčlenená z parc. č. 1088/1 – zastavaná plocha a nádvorie, registra KNC, k.ú. Rozbehy, LV č. 218 o celkovej výmere 3850 m<sup>2</sup>. Žiadateľom Mgr. Bernadete Kostúrovej a Mgr. Adriánovi Kostúrovi, obaja bytom Vysoká 8, Bratislava.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitným zreteľom je fakt, že predmetná časť pozemku je žiadateľmi ohraničená z troch strán ich vlastným pozemkom. Pozemok žiadateľa užívajú, starajú sa o neho, pre obec je neupotrebitelný a neplánuje ho v budúcnosti využívať. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predajnú cenu 5,-€/m<sup>2</sup> a poveruje starostu obce na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckych práv.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

#### **Uznesenie č. 5/2021**

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje predaj obecného majetku na základe žiadosti Ing. Jozefa Ajpeka, bytom Haanova 19, 851 04 Bratislava, o kúpu parciel č. 1749/1, 1736/5, 1737/31, 1737/33, 1738/1, 1738/4, 1740/2, 1740/19, registra C KN, k.ú. Cerová-Lieskové.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Ing. Ján Čerešník, v. r.  
starosta obce